



COPIA

**Numero Registro N. 25
del 13-02-2019**

COMUNE DI MARINA DI GIOIOSA JONICA CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA (con i poteri della Giunta Comunale)

OGGETTO: Adozione provvedimento di concessione a favore dei soggetti di cui all'art. 48 comma 3 del D. Lgs. 158/2011, di beni confiscati alla mafia e di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa Ionica.

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di febbraio alle ore 19:30 nel palazzo comunale del suddetto Comune con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Dott. PUPO PASQUALE, che provvede alla redazione del presente verbale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

MAZZIA SERGIO	Commissario	P
OTERI MARCO	Commissario	P
TALARICO MARIA	Commissario	P

con i poteri della GIUNTA COMUNALE conferitigli con Decreto del Presidente della Repubblica del 24.11.2017, provvede ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla seguente proposta di deliberazione:

LA RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Arch. Anna Commisso

Proposta di deliberazione

OGGETTO:	Adozione provvedimento di concessione a favore dei soggetti di cui all'art. 48 c. 3 del D.to L.vo 158/2011 di beni confiscati.
-----------------	---

RILEVATO che il Consiglio Comunale del Comune di Marina di Gioiosa Ionica è stato sciolto ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 267/2000 con decisione del Consiglio dei Ministri del 22/11/2017 e che con D.P.R in data 24/11/2017 è stata nominata per la gestione dell'Ente una Commissione Straordinaria composta da:

- Dott. Sergio MAZZIA, Viceprefetto;
- Dott. Marco OTERI, Viceprefetto Aggiunto;
- Dott.ssa Maria TALARICO, Funzionario economico-finanziario;

Premesso:

Che l'Ufficio di Segreteria in data 9 aprile 2018 ha proceduto alla pubblicazione di un Avviso Pubblico, prot. n. 6156 del 09/04/2018 Atto n. 335, per l'affidamento in concessione a favore dei soggetti di cui all'art. 48 comma 3 del D. Lgs. 158/2011, di beni confiscati alla mafia e di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa Ionica, giusta Deliberazione della Commissione Straordinaria (con i poteri della Giunta Comunale) n. 49 del 07/03/2018;

Che entro il termine di scadenza dell'Avviso, fissato per le ore 12,00 del giorno 11 maggio 2018, sono pervenute due offerte e precisamente:

- 1) "La Nostra Terra" Società Cooperativa Sociale prot. n. 8136 del 10 maggio 2018;
- 2) Associazione Sinapsi prot. n. 7175 del giorno 11 maggio 2018;

Che con Deliberazione della Commissione Straordinaria (con i poteri della Giunta Comunale) n. 140 del 26.09.2018, è stata costituita la Commissione di Valutazione per la valutazione delle istanze pervenute e per la predisposizione di una graduatoria provvisoria finalizzata all'affidamento in concessione a favore di soggetti di cui all'art. 48, comma 3 del D. Lgs. N. 158/2011 di beni confiscati alla mafia trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Marina di Gioiosa Ionica;

Che nelle date del 17, 22, 29 e 31 del mese di ottobre dell'anno 2018, la Commissione di Valutazione ha espletato le operazioni di gara, giusti verbali della stessa Commissione agli atti del fascicolo;

Che nel verbale n. 4 del 31-10-2018 la Commissione ha proposto l'aggiudicazione provvisoria in favore della "La Nostra Terra" Società Cooperativa Sociale, che ha presentato istanza per la concessione in uso del bene confiscato alla mafia di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa Ionica, sito in via P. Gobetti f. 17 particella 230 sub 5 come da graduatoria di seguito specificata:

- "La Nostra Terra" Società Cooperativa Sociale – punteggio attribuito 73,66;
- Associazione Sinapsi – esclusa, giusta comunicazione prot. n. 19545 del 31/10/2018;

Che con propria determina n. 68 del 05/11/2018 si è preso atto dei verbali di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento in concessione del bene confiscato alla mafia di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa Ionica, sito in via P. Gobetti f. 17 particella 230 sub 5, alla suddetta Società Cooperativa Sociale. Si è proceduto, altresì, alla richiesta di tutta la documentazione necessaria a comprova dei requisiti di ordine generali autodichiarati dalla suddetta Società Cooperativa, nonché alla richiesta alla B.D.N.A. dell'informazione antimafia di tutti i soci e componenti della stessa Società;

Che, con propria Determina n° 7 del 30-01-2019, è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso Pubblico, Prot. n. 6156 del 09/04/2018 Atto n. 335, come da verbale della Commissione di Valutazione n. 4 del 31-10-2018 per come di seguito specificata:

- “La Nostra Terra” Società Cooperativa Sociale – punteggio attribuito 73,66;
- Associazione Sinapsi – esclusa, giusta comunicazione prot. n. 19545 del 31/10/2018;

le quali hanno entrambe presentato istanza per la concessione in uso del bene confiscato alla mafia di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa Ionica, sito in via P. Gobetti f. 17 particella 230 sub 5. Inoltre è stato preso atto di tutta la documentazione amministrativa di comprova dei requisiti di ordine generale e della capacità tecnica-organizzativa, autodichiarate dalla Società Cooperativa Sociale “La Nostra Terra” ed è stato sottoposto alla Commissione Straordinaria l'eventuale adozione del provvedimento finale di concessione in uso del bene confiscato alla mafia di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa Ionica, sito in via P. Gobetti f. 17 particella 230 sub 5, ai sensi del Regolamento comunale per la gestione dei beni confiscati e dell'Avviso Pubblico di cui al bando di che trattasi;

Visto Regolamento Comunale per la gestione dei beni confiscati approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 27 del 30/07/2010;

Visto l'Avviso Pubblico, prot. n. 6156 del 09/04/2018 Atto n. 335, per l'affidamento in concessione a favore dei soggetti di cui all'art. 48 comma 3 del D. Lgs. 158/2011, di beni confiscati alla mafia e di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa Ionica;

**Tutto ciò premesso
SI PROPONE**

- 1) Di adottare il provvedimento finale di concessione in uso del bene confiscato alla mafia di proprietà del Comune di Marina di Gioiosa J.ca, sito in via P. Gobetti f. 17 part. 230 sub 5, ai sensi del Regolamento Comunale per la gestione dei beni confiscati e dell'Avviso Pubblico, prot. 6156/2018 Atto n° 335;
- 2) Di disporre la concessione del suddetto bene al concessionario, individuato dalla Commissione di valutazione, denominato “La Nostra Terra” Società Cooperativa Sociale con sede legale in Melito Porto Salvo (R.C.) località Placanica s.n.c. ed operativa in Marina di Gioiosa J.ca via Montezemolo 31, dando atto che i rapporti tra concedente e concessionario verranno disciplinati da apposito contratto da allegare all'atto di concessione;
- 3) Di dare atto che il contratto dovrà contenere tutti gli obblighi previsti dall'Avviso Pubblico dettagliatamente elencati al paragrafo “*Ulteriori Informazioni*” e dall'art. 8 del Regolamento Comunale per la Gestione dei Beni confiscati, approvato con Delibera del C.C. n° 27 del 30-07-2010;

Marina di Gioiosa Ionica, li 13/02/2019

La Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Arch. Anna Comisso

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta della Responsabile del Settore Lavori Pubblici avente ad oggetto "*Adozione provvedimento di concessione a favore dei soggetti di cui all'art. 48 comma 3 del D. Lgs. 158/2011, di beni confiscati*" che viene allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Settori interessati ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

Visto l'art. 144 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ad unanimità di voti legalmente espressi;

DELIBERA

1. di **CONSIDERARE** la premessa parte integrante della presente deliberazione;
2. di **APPROVARE** la sopra richiamata proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile del Settore interessato, che viene allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di **DEMANDARE** al Responsabile del Settore Lavori Pubblici l'adozione di ogni atto consequenziale;
4. di **DICHIARARE**, con separata ed identica votazione, stante l'urgenza di provvedere la presente delibera **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi del 4° comma, art. 134 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto

I COMMISSARI
F.to Dott. MAZZIA SERGIO
F.to Dott. OTERI MARCO
F.to Dott.ssa TALARICO MARIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. PUPO PASQUALE

PARERE Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica

IL FUNZIONARIO
F.to Arch. COMMISSO ANNA

PARERE Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

IL FUNZIONARIO
F.to Dott.ssa ROMANO TIZIANA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 377 Registro Pubblicazione

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 13-03-2019 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124 del D.Lvo N. 267 del 18/8/2000);

Marina di Gioiosa Ionica li 29-03-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Sig.ra MULTARI ERSILIA

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'

Marina di Gioiosa Ionica li 13-02-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. PUPO PASQUALE

La presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune , senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 dello stesso D. Lgs. 267/2000

Data 29-03-2019

L' ISTRUTTORE
F.to Sig.ra MULTARI ERSILIA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE E CONSTA DI N. _____ FOGLI.

DATA _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. PUPO PASQUALE